

**«Сельская ипотека»: Курская область – в числе лидеров**

**Центрального федерального округа**

С начала действия программы «Сельская ипотека» (январь 2020 года) по 1 марта 2025 года Росреестр зарегистрировал 99 410 ипотек.

Программа продолжает пользоваться высоким спросом среди граждан, стремящихся улучшить свои жилищные условия.

Наибольшее количество регистрационных действий в рамках программы приходится на договоры купли-продажи – на их основании зарегистрировано 86 552 права собственности.

Ранее Председатель Правительства РФ **Михаил Мишустин** заявил о важности развития сельских территорий и подписал распоряжение о поддержании льготной ипотеки в сельской местности и льготных кредитов на благоустройство домов. На эти цели выделено 6,8 млрд руб.

*«За 5 лет льготные ипотечные программы показали свою востребованность жителями России, стали эффективным инструментом улучшения жилищных условий. По поручению руководства страны Росреестром обеспечены все необходимые условия, чтобы граждане нашей страны могли быстро и без проволочек оформить жильё, приобретённое по программе, – будь то квартира или индивидуальный жилой дом. В рамках слаженного взаимодействия с кредитными организациями и застройщиками сделки по электронной ипотеке сегодня регистрируются в среднем за 12 часов. Востребованность ипотечных программ в целом повлияла на рост электронных услуг ведомства. Доля электронной ипотеки с 2020 года увеличилась в 9,4 раза – до 84,3%»,* - сказала заместитель руководителя Росреестра **Татьяна Громова**.

Курская область демонстрирует стабильно высокие показатели: с начала программы в регионе зарегистрировано 1 765 ипотек, что позволило ей войти в число лидеров среди субъектов Центрального федерального округа, наряду с Липецкой, Белгородской и Воронежской областями.

Отдельно стоит подчеркнуть, что лидером по количеству оформленных сельских ипотек в регионе стал Курский район — здесь наблюдается наибольшая активность в приобретении жилья в сельской местности.

*«Растущий интерес к сельской ипотеке в регионе подтверждает востребованность программы у жителей, стремящихся к улучшению своих жилищных условий. Управление Росреестра по Курской области, в свою очередь, делает всё возможное для обеспечения оперативной регистрации сделок»,* – отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Курской области **Александр Емельянов**.